

# BÅDELAUGET KIGNÆS MOLE

## REFERAT AF BESTYRELSESMØDE d. 16. juni 2014

Til stede: Britt, Christian, John, Bent, Michael, Christian M og Johs. Afbud: Ib

### 1. Referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt.

### 2. Plan for havnens langsigtede vedligeholdelse

Første møde i det nedsatte udvalg er afholdt. Konklusionen var, at der er tæt sammenhæng mellem vedligeholdelse på lang sigt og bestyrelsens tanker om den langsigtede udvikling af havnen. **Christian I** indkalder til et separat møde i oktober om en vision for den langsigtede udvikling af havnen - herunder hvordan sikrer vi, at havnen tilgodeser de nuværende medlemmers ønsker og behov, samtidig med at vi sikrer "kunder" til ledige pladser, når de opstår. Indtil da skal der selvfølgelig tages hånd om den nødvendige løbende vedligeholdelse.

### 3. Status på igangværende opgaver

*Opgaveoversigten* er ajourført og indeholder kun få aktuelle opgaver. Arbejdet med at forberede *jubilæumsarrangementet* skrider planmæssigt frem

### 4. Havnens forsikringsforhold

Tilbuddet fra Codan er ca kr. 1500,- billigere i årlig præmie end den nuværende betaling på kr. 19.200,- til TRYG. **Christian I og John** vil lave den nødvendige oversigt over havnens løsøre. **Christian** taler videre med Codan om en endelig aftale, der forelægges bestyrelsen inden underskrift. Vi er enige om, at det primære er at forsikringsdække større/dyre skader samt personskade.

### 5. Problemer med eje/leje af bådpladser (§5 og 8)

Vi konkluderede, at §8 skal ændres, så det klart fremgår at udlejning af bådpladser kun kan foretages af bestyrelsen. Forslag fremlægges på næste generalforsamling. Den anden udfordring er at sikre, at havnens pladser bedst muligt udnyttes i forhold til medlemmernes nuværende/ønskede bådstørrelser (og samtidig kan sælges til nye medlemmer, når det er aktuelt). Bestyrelsens opgave er at sikre, at bådpladserne hvad angår bredde, længde og dybde tilgodeser behovet. Endvidere skal bestyrelsen bruge sin bemyndigelse til at omrokere bådene i havnen, så pladsstørrelse og bådstørrelse passer bedst muligt. Vi drøftede problemerne med medlemmer med en lille båd på en stor plads, medlemmer med plads uden båd og pladslejerens usikkerhed mht. plads i mere end 1. år ad gangen. Vi tager dette op på kommende møder og skal finde en løsning senest på det planlagte strategimøde i oktober.

### 6. Nyt fra havnefogeden

Finn har meldt fra som hjælper til John. Samtidig meddelte John, at han nu er fyldt 80 år og ønsker at trække sig tilbage som havnefoged efter sommersæsonen. John omtalte endvidere, at en række dispositioner af havneområdet uden aftale med havnefogeden - fra bl.a. fra JSK - havde forringet arbejdsglæden. Bestyrelsen udtrykte både beklagelse og forståelse for Johns beslutning. Der skal hurtigst muligt findes en ny havnefoged. **Christian M** vil med input fra John få lavet en "stillingsbeskrivelse" og annonce til hjemmesiden. **Christian I** vil aftale møde med JSKs bestyrelse, så samarbejdsrelationer og spilleregler kan genopfriskes.

John spurgte til begrebet "miljøafgift" for frihavnssejlere. Vi aftalte, at den nuværende el-afgift på kr. 20,- omdøbes til miljøafgift og opkræves af alle gæster med frihavnsmærke til dækning af både el, vand og renovation. **John** iværksætter.

John omtalte en episode, hvor en slæbestedsbruger havde påsejlet "Araldine".

Vi drøftede et tilbud på nyt låsesystem til klubhuset. Vi mener, at den nuværende sikring er ok og siger derfor nej tak.

John informerede om at der er fremdrift i sagen om Autocamperes brug af parkeringsarealet. John holder ferie fra den 2. til 7. juli. **Christian I og Britt** tager sig af de løbende opgaver.

7. **Evt.**

**Christian I** taler med Kim fra JSK om at finde én, der kan opstarte en Facebook gruppe for havnens medlemmer.

Vi er uafklarede hvad angår annoncering på havnens hjemmeside. **Bent** taler med Viggo om fordele/ulemper.

Britt har konstateret mangelfuld hygiejne i klubhuskøkkenet. **Britt** taler med klubhusformanden.

Ref. Bent Frandsen