

Ordinær generalforsamling Kignæs Mole Kranlaug, 24. november 2024

Dagsorden ifølge vedtægterne

1. Valg af dirigent

Formanden bød velkommen og ledte valg af dirigent.

Kjeld Skov blev valgt som dirigent.

Herefter konstaterede dirigenten, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt med dagsorden i henhold til vedtægterne. Der var 12 stemmeberettigede medlemmer til stede ud af 20 anpartshavere. Dog bemærkede dirigenten, at ordinær generalforsamling ifølge vedtægterne skulle have været afholdt så vidt muligt i februar måned, hvorefter forsamlingen godkendte, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning

Thomas Csuvari aflagde bestyrelsens beretning. Generalforsamling er ikke afholdt siden 2019, hvilket bl.a. skyldes Corona. Kranen er kontrolleret hvert år, og der er repareret krøhjul for ca. 12.000 kr., da alle lejer var færdige. På grund af manglende kontingentopkrævninger og -indbetalinger, manglende der ca. 5.000 kr. i kassen, som Kim Kristensen har lagt ud. Der har tidligere været en forespørgsel om, hvorvidt det er lovpligtigt med årlige serviceeftersyn. Formanden har undersøgt om eftersyn er lovpligtigt, og det er det ikke. Der var bred enighed om, at kranen for alles sikkerhed alligevel skal have et årlig serviceeftersyn. Det betyder, at det er nødvendigt at regulere kontingentet. Vedrørende spørgsmål om forsikring af kranen kunne formanden oplyse, at kranen er omfattet af havnens ansvarsforsikring.

Generalforsamlingen godkendte formandens beretning.

3. Regnskab

Thomas aflagde regnskab som fungerende kasserer. Der er tilgodehavender for skyldige kontingenter for ca. 6.000 kr. og et indestående i bank på 5.553 kr. De skyldige omkostninger udgøres dels af den udestående gæld til Kim Kristensen på 5.000 kr. og udgifter til generalforsamlingen på ca. 500 kr. Herefter udgør kassebeholdningen ca. 6.000 kr., som dækker udgiften til serviceeftersyn i 2024. Et serviceeftersyn koster pt. 4.000 – 5.500 kr., men må forudses at stige betragteligt, når det bliver nødvendigt at skifte serviceudbyder.

Udgifterne til drift af kranen dækkes dels af kontingentindtægter og dels af indtægter fra salg af løft til ikke-medlemmer – de såkaldte friløft. Det er bestyrelsens opfattelse, at indtægterne fra friløft er faldet markant, hvilket ikke stemmer overens med oplevelsen af brugen af kranen til friløft. Generalforsamlingen drøftede, hvordan det sikres, at der fremover betales for friløft. Generalforsamlingen kunne konstatere, at vedtægternes bestemmelser om medlemmernes brug af kranen (§ 3, stk. 5) ikke er præcise nok i forhold til at sikre, at medlemmerne kun bruger kranen til løft af egne både mv. Generalforsamlingen foreslår derfor en opstramning af vedtægterne. Herudover opfordres medlemmerne til at holde øje med og medvirke til, at der bliver betalt for friløft. Bestyrelsen genopfrisker reglerne overfor havnefogeden, så det sikres, at der bliver betalt for de løft, som havnen assisterer med.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet med de faldne bemærkninger.

4. Indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag til behandling.

5. Budget og fastsættelse af kontingent, pris for friløft samt værdi af supplerende andelsbeviser.

Bestyrelsen indstiller, at kontingentet skal stige fra 150 kr. til 300 kr. årligt. Prisen for friløft skal stige tilsvarende. Værdien af andelsbeviser foreslås uændret. Bestyrelsen begrundede forslaget om kontingentforhøjelse med, at det er nødvendigt at øge kassebeholdningen, så der minimum er det dobbelte af udgiften til det årlige serviceeftersyn. Prisen for friløft bør minimum følge kontingentet, men skal samtidig ikke sættes højere end udgiften til en vognmand, da driften af kranen forudsætter salg af friløft.

Jf. vedtægterne skal kontingentet forfalde til betaling den 1. januar. På grund af den sene afholdelse af generalforsamlingen foreslås det, at kontingentopkrævninger først sendes ud i januar 2024, hvorfor fristen for seneste betaling af kontingent rykkes til 1. marts 2024.

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens indstilling.

6. Valg

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, hvoraf 4 vælges blandt medlemmerne og 1 udpeges af Bådlaget Kignæs Mole. På grund af manglende afholdelse af generalforsamlinger siden 2019 har bestyrelsen i de seneste generalfor-samlingsperioder ikke været fuldtallig. Bestyrelsen består pt. af Thomas Csuvari (formand og fungerende kasserer), Kim Kristensen (bestyrelsesmedlem), Gustav Nielsen (bestyrelsesmedlem). Der var uvished om, hvem der er udpeget af BKM.

Jf. vedtægterne vælges i ulige år formand, 1 bestyrelsesmedlem og 1 suppleant for denne. Da der mangler en kasserer, vælges denne gang tillige en kasserer frem til ordinær generalforsamling i 2024.

a. Valg af formand

Thomas Csuvari modtog genvalg som formand for 2 år

b. Valg af 1 bestyrelsesmedlem og 1 suppleant for denne

Søren Fritzel blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem, og Finn Larsen blev genvalgt som bestyrelsessuppleant. Begge er valgt for 2 år

Herudover blev Hans Friis valgt som kasserer frem til næste ordinære generalforsamling i 2024.

Bestyrelsen består herudover af Gustav Nielsen (på valg i 2024) og Kim Kristensen (på valg i 2024)

c. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

Johnny Nielsen blev genvalgt som revisor for 2 og Lars Larsen blev valgt som revisorsuppleant.

Begge er valgt for 2 år

7. Eventuelt.

Der blev stillet spørgsmål ved, hvordan vi undgår, at både fortøjrer ved Langelinie og ligger i vejen, så kran ikke kan benyttes. Bestyrelsen tager problemstilling op med havnefogeden og foreslår, at der bliver skiltet med, at Langelinie kun må benyttes som servicekaj.

Herudover var der en drøftelse af kranlaugets vedtægter jf. drøftelsen under pkt. 3. Det blev foreslået, at bestyrelsen forbereder en generel revision af vedtægterne til behandling på næstkommende generalforsamling. Da der er tale om vedtægtsændringer, som kræver kvalificeret flertal, bør bestyrelsen overveje, om der sammen med indkaldelsen til ordinær generalforsamling også skal indkaldes til ekstraordinær generalforsamling i umiddelbar forlængelse heraf.

Ligeledes konstaterede generalforsamlingen under behandlingen af regnskabet, at der er medlemmer i restance, som man ikke ved, om de fortsat er medlem af kranlauget, ligesom der var en del uklarhed om reglerne for overdragelse og videresalg af andelsbeviser. Bestyrelsen vil derfor sørge for, at medlemslisten ajourføres.

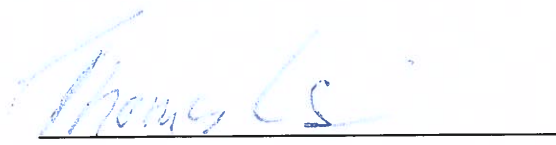
Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden takkede alle.

For referatet:

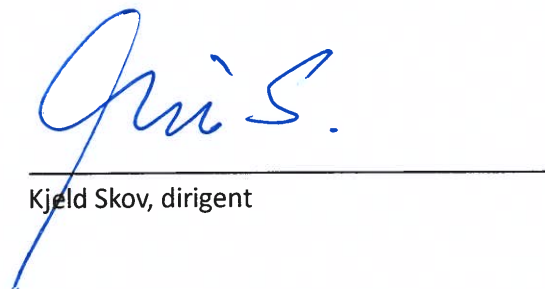
Kjeld Skov

Påtegninger:

Dato: 20 / 12 2023



Thomas Csuvári, formand



Kjeld Skov, dirigent